

ARIŠ d.o.o. u stečaju

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**1 St-388/2017**

LORIS RAK, stečajni upravitelj

30. svibnja 2021. godine



## I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	1 St-388/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	ARIŠ d.o.o. u stečaju Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996
STEČAJNI SUDAC:	DAMIR RABAR
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

## II. RAČUN PRIHODA I RASHODA

### RAČUN PRIHODA O RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnog postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM</b>	<b>838.095,48 kn</b>
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	837.500,00 kn
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	595,48 kn
<b>B)</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE</b>	<b>4.571.557,33 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO</b>	<b>4.361.537,50 kn</b>
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	4.305.650,00 kn
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	55.887,50 kn
<b>2.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE</b>	<b>210.019,83 kn</b>
2.1.	Primitci od unovčenja pokretnina	46.950,00 kn
2.2.	Primitci od naplate tražbina	163.069,83 kn
<b>C)</b>	<b>OSTALI PRIMITCI</b>	<b>35.757,15 kn</b>
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	11.215,00 kn
3.	Ostali primitci	24.542,15 kn
<b>UKUPNO PRIMITCI</b>		<b>5.445.409,96 kn</b>

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>1.412.487,68 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>458.820,92 kn</b>
1.1.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	6.450,00 kn
1.2.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	2.474,26 kn
1.3.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	434.884,22 kn
1.4.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	2.840,94 kn
1.5.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto II iznos)	12.171,50 kn
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>953.666,76 kn</b>
2.1.	Troškovi električne energije	43,87 kn
2.2.	Materijalni troškovi	73.415,75 kn
2.3.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	48.574,51 kn
2.4.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	5.061,65 kn
2.5.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	60.478,76 kn
2.6.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	212.685,00 kn
2.7.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	85.500,00 kn
2.8.	Naknade upravnih i parničnih troškova	2.782,00 kn
2.9.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	93.750,00 kn
2.10.	Porezi, doprinosi i javna davanja (osim za radnike)	123.926,30 kn
2.11.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	22.652,00 kn
2.12.	Troškovi sudskih vještaka, projektantskih i geodetskih usluga	129.942,60 kn
2.13.	Ostali troškovi	42.940,47 kn
2.14.	Sudska pristojba po Tbr.24. Uredbe o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
2.15.	Rezervacije po parničnim postupcima (negativne prvostupanjske presude i postupci u tijeku)	27.750,00 kn
2.16.	Ostali nespomenuti budući troškovi	22.163,85 kn
<b>B)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA</b>	<b>3.650.704,12 kn</b>
1.	REPUBLIKA HRVATSKA	40.239,00 kn
2.	ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d.	3.610.465,12 kn
<b>C)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA</b>	<b>382.218,16 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>382.218,16 kn</b>
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	382.218,16 kn
<b>2.</b>	<b>DRUGI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>0,00 kn</b>
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	0,00 kn
<b>UKUPNO IZDACI</b>		<b>5.445.409,96 kn</b>

### III. ZAVRŠNA BILANCA

#### ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnog upravitelja u upravljanju i unovčenju stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te kakvim uspjehom je stečajni upravitelj rješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

RED.BR.	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	UNOVČENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	POSTOTAK UNOVČENJA
A)	DUGOTRAJNA IMOVINA	15.916.607,24 kn	4.571.557,33 kn	28,72%
1.	NEMATERIJALNA IMOVINA	0,00 kn	0,00 kn	
1.1.	Izdaci za razvoj			
1.2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala prava			
1.3.	Goodwill			
1.3.	Predumjovi za nabavu nefinancijske imovine			
1.5.	Nematerijalna imovina u pripremi			
1.6.	Ostala nematerijalna imovina			
2.	MATERIJALNA IMOVINA	13.885.437,50 kn	4.408.487,50 kn	31,75%
2.1.	Zemljište			
2.2.	Građevinski objekti	13.782.600,00 kn	4.305.650,00 kn	31,24%
2.3.	Postrojenja i oprema	46.950,00 kn	46.950,00 kn	100,00%
2.4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	55.887,50 kn	55.887,50 kn	100,00%
2.5.	Predumjovi za materijalnu imovinu			
2.6.	Materijalna imovina u pripremi			
2.7.	Ostala materijalna imovina			
2.8.	Ulaganje u nekretnine			
3.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00 kn	0,00 kn	
3.1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
3.2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.3.	Sudjelujući interesi			
3.4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
3.5.	Ulaganja u vrijednosne papire			
3.6.	Dani zajmovi, depoziti i slično			
3.7.	Ostala dugotrajna financijska imovina			
3.8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
4.	POTRAŽIVANJA	2.031.169,74 kn	163.069,83 kn	8,03%
4.1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			
4.2.	Potraživanje po osnovi prodaje na kredit			
4.3.	Ostala potraživanja	2.031.169,74 kn	163.069,83 kn	8,03%

5	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
B)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	849.246,68 kn	849.246,68 kn	100,00%
1.	ZALIHE			
1.1.	Sirovina i materijalni			
1.2.	Proizvodnja u tijeku			
1.3.	Gotovi proizvodi			
1.4.	Trgovačka roba			
1.5.	Predumovi za zalihe			
1.6.	Dugotrajna imovina namjenjena prodaji			
1.7.	Biološka imovina			
2.	POTRAŽIVANJA	849.246,68 kn	849.246,68 kn	100,00%
2.1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika			
2.2.	Potraživanja od kupaca			
2.3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			
2.4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika			
2.5.	Potraživanje od države i drugih institucija			
2.6.	Ostala potraživanja	849.246,68 kn	849.246,68 kn	100,00%
3.	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00 kn	0,00 kn	
3.1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
3.2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.3.	Sudjelujući interesi			
3.4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
3.5.	Ulaganja u vrijednosne papire			
3.6.	Dani zajmovi, depoziti i slično			
3.7.	Ostala dugotrajna financijska imovina			
4	NOVAC U BANC I BLAGAJNI			
C	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI			
F	UKUPNO IMOVINA	16.765.853,92 kn	5.420.804,01 kn	32,33%

## IV. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

### ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnog postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis) primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnog postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procjenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultatu nastavljanja poslovanja stečajnog dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna radnja u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnog dužnika itd.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-24 od 3. listopada 2017. godine.

Stečajni postupak je otvoren nakon što je nad Stečajnim dužnikom proveden prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te nakon što je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje kod Stečajnog dužnika te da Stečajni dužnik ima dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Obzirom da je tijekom trajanja prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno kako u poslovnim prostorijama Stečajnog dužnika nema prisutnih osoba, privremeni stečajni upravitelj je u cilju zaštite stečajne mase predložio sudu određivanje mjere osiguranja zabrane raspolaganja imovinom Dužnika u kojem je sud pozitivno odlučio rješenjem poslovni broj 1 St-388/2017-10 od dana 28. srpnja 2017. godine. Sukladno navedenome stečajni upravitelj je u cilju zaštite predmeta stečajne mase dana 1. kolovoza 2017. godine preuzeo ključeve poslovnog prostora od odvjetnika iz Pazina GORANA OKMACE te sklopio ugovor o zakupu poslovnog prostora s društvom INTERNOVA d.o.o. obzirom da se zakupnik ugovorom, izuzev plaćanja zakupnine obvezao sklopiti policu osiguranja radi zaštite imovine od štete.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nije bilo zatečenih poslova čije je ispunjenje potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini stečajnog dužnika niti onih poslova za koje je stečajni upravitelj utvrdio da bi bili korisni za stečajnu masu.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo poslovnih aktivnosti stečajnog dužnika.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik imao je jednog zaposlenog radnika, JOSIP FINDERLE iz Pazina, Kolodvorski prilaz 6 koji je u to vrijeme bio privremeno odsutan zbog zdravstvene nesposobnosti za rad..

Stečajni upravitelj je radniku uručio otkaz ugovora o radu temeljem članka 191. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Svi računi stečajnog dužnika otvoreni prije otvaranja stečajnog postupka su ugašeni temeljem članka 218. stavka 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dužniku je otvoren novi račun IBAN: HR24 2408 0021 1000 49639 kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb.

Dana 4. listopada 2017. godine izvršena je promjena upisa tvrtke stečajnog dužnika u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu.

Tvrtka stečajnog dužnika sada glasi: ARIŠ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu „u stečaju“.

Stečajni upravitelj deponirao je u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu svoj potpis sukladno odredbama Zakona o sudskom registru („Narodne novine“ br. 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15).

Stečajni upravitelj izradio je novi pečat stečajnog dužnika koji je usklađen s promjenom tvrtke stečajnog dužnika.

Novi pečat ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i njegovo sjedište i OIB te glasi: ARIŠ d.o.o. u stečaju Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996.

Stečajni upravitelj je po nastupanju pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka izvršio pregled knjigovodstvene dokumentacije Stečajnog dužnika.

Pregledom iste utvrđeno je kako je neuredno vođena te nepotpuna. Ujedno je utvrđeno kako bivši zastupnici po zakonu nisu predali financijsko izvješće za 2016. godinu. Obzirom na navedeno stečajni upravitelj je pristupio radnjama dovodenja u red očevidnika knjigovodstvenih podataka.

U tu svrhu stečajni upravitelj angažirao je novo računovodstvo Stečajnog dužnika, društvo POSLOVNO SAVJETODAVNI CENTAR d.o.o., Rijeka, Kružna 6 te je temeljem ugovora o djelu angažirana bivša djelatnica Stečajnog dužnika, ANA SOKOLOVIĆ.

Stečajni upravitelj je uz suradnju netom opisanih osoba doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka te je izrađena početna bilanca koja korenspondira danu otvaranja stečajnog postupka nad Stečajnim dužnikom.

Stečajni upravitelj je tijekom trajanja stečajnog postupka vršio dostavu raspoloživih isprava o radnopravnom statusu radnika iz dužnikove poslovne dokumentacije te ih dostavljao nadležnim ispostavama HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE.

Popis predmeta stečajne mase sačinjen je na temelju Zapisnika povjerenstva za popis imovine (u daljnjem tekstu - Povjerenstvo) imenovanog na temelju članka 89. stavka 1. Stečajnog zakona.

Povjerenstvo je obavilo popis predmeta stečajne mase na temelju obavljenog uviđaja na licu mjesta.

Procjena vrijednosti pokretnina Stečajnog dužnika koje su zatečene pri u poslovnim prostorijama utvrđena je sukladno zapisniku o popisu i procjeni obavljenog u ovršnom predmetu vođenog pred Općinskim sudom u Pazinu pod poslovni broj Ovr-2423/2017 od 13. lipnja 2017. godine. Zatečene pokretnine bile su opterećene različitim pravima.

Osim pokretnina, u imovini Stečajnog dužnika se nalazila i nekretnina upisana u zk.ul.br. 2191 zemljišnih knjiga Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Pazin.

Procjena vrijednosti nekretnine povjerena je DENIS LAKOŠELJAC, dipl. inž.građ., Stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina.

Izuzev navedenog u vrijeme nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, Stečajni dužnik je bio ovlaštenik tražbina prema trećim osobama. Stečajni upravitelj je po preuzimanju dužnosti pozvao iste na podmirenje svojih dugovanja prema Stečajnom dužniku na novi žiro račun, pri čemu su određene osobe postupile po pozivu Stečajnog upravitelja i podmirile svoje obveze. U odnosu na preostale tražbine, ističe su kako su ista bila nenaplativa uslijed materijalnopravnih razloga ili su predmet sudskih postupaka od kojih su neki još uvijek u tijeku u vrijeme pisanja ovog izvješća.

Zaključno, po nastupanju pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je kako je dio imovine Stečajnog dužnika (strojevi koji su se koristili u proizvodnji) otuđen temeljem Sporazuma o vraćanju, preuzimanju i osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretninama u fiducijarno vlasništvo sklopljenog između Stečajnog dužnika, bivšeg zastupnika po zakonu Stečajnog dužnika MARTINA JARC te bliske osobe ANĐELO RADOLOVIĆ. Smatrajući da se radi o pravnom poslu kojime se remeti ujednačeno namirenje vjerovnika, stečajni upravitelj je predložio sudu da mu se izda suglasnost radi podnošenja tužbe radi pobijanja pravnih radnji Stečajnog dužnika o čemu je sud pozitivno odlučio te svojim zaključkom poslovni broj 1 St-388/2017-74 od 26. ožujka 2018. godine dao suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe. Predmetni postupak u vrijeme pisanja ovog izvješća još nije pravomoćno okončan.

Procjene vrijednosti imovine i iznos unovčenja prikazane su u završnoj bilanci.

Po nastupanju pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je postupio sukladno svojoj zakonskoj dužnosti te pripremio prijave tražbina radnika i bivših radnika Stečajnog dužnika te im predočio iste na potpis. Ujedno su radnici i bivši radnici Stečajnog dužnika obavješteni o mogućnosti isplate dijela utvrđene tražbine od strane AGENCIJE ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA sukladno odredbama Zakona o osiguranju radničkih tražbina te su upućeni na ostvarenje svojih zahtjeva pred tim tijelom.

Nas ispitnom ročištu održanom dana 21. prosinca 2017. godine stečajni upravitelj ispitao je ukupno 69 prijavljenih tražbina ukupnog iznosa 32.369.341,84 kune.

Stečajni upravitelj priznao je, djelomično ili u cijelosti, tražbine 68 vjerovnika u ukupnom iznosu od 30.850.663,78 kuna.

Stečajni upravitelj osporio je, djelomično ili u cijelosti, tražbine 13 vjerovnika u ukupnom iznosu od 1.518.678,06 kuna.

Od vjerovnika kojima su osporene tražbine jedino je vjerovnik ZAGORJE TEHNOBETON d.d., OIB: 68289504926 pokrenuo parnicu radi utvrđivanja osnovanosti tražbine u iznosu od 614.826,25 kuna. Postupak je vođen pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod poslovnim brojem P- 115/2018 te je pravomoćno okončan na način da je tužitelj povukao tužbu dana 9. travnja 2019. godine.

Preostali vjerovnici kojima su osporene tražbine nisu pokretali parnice radi utvrđivanja osnovanosti istih.

Glede unovčenja imovine stečajnog dužnika, vozila stečajnog dužnika stečajnog dužnika koje su vrijeme nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka se nalazila u posjedu Stečajnog dužnika unovčena su sukladno odredbama Stečajnog zakona kojim se uređuje postupak unovčenja predmeta opterećenog razlučnim pravom.

Sukladno suglasnosti zaprimljenoj od strane razlučnog vjerovnika objavljen je poziv za javno prikupljanje pisanih ponuda te su ista unovčena za ukupan iznos od 55.887,50 kuna. Po unovčenju istih, razlučnom vjerovniku je dostavljen obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i njegovog unovčenja te je isti djelomično namiren. Preostale pokretne Stečajnog dužnika unovčene su slobodnom pogodbom i to objavom oglasa za javno prikupljanje ponuda te su unovčena za iznos od 46.950,00 kuna.

Nekretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika unovčena je sukladno odredbama Stečajnog zakona koji uređuju postupak unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom. Prodaji nekretnine prethodio je postupak usklađivanja stvarnog stanja te njegovog evidentiranja u katastru zemljišta te zemljišnim knjigama. Po provedbi postupka određena je elektronička javna dražba te je na 3. javnoj dražbi održanoj u razdoblju od 14. kolovoza 2020. godine do 4. studenog 2020. godine zaprimljena ponuda društva ISTRA – PAPIR d.o.o., OIB: 23907732105, Pazin, Katun Trviški 49A u iznosu od 4.305.650,00 kuna. Sukladno zaprimljenoj ponudi rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-130 od 11. studenog 2020. godine nekretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika je dosuđena kupcu.

Osim navedenog, Stečajni dužnik je u razdoblju od 1. kolovoza 2017. godine do 31. prosinca 2019. godine ostvario prihod od 837.500,00 kuna s osnove Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog između Stečajnog dužnika i društva INTERNOVA d.o.o.

U odnosu na tražbine prema trećim osobama koje su u vrijeme nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka bile evidentirane u poslovnim knjigama Stečajnog dužnika, kao što je spomenuto u ranijem dijelu izvješća stečajni upravitelj je



pozvao dužnike Stečajnog dužnika da ispune svoje obveze na novi žiro račun Stečajnog dužnika te je s te osnove u stečajnu masu uprihodovan iznos od 163.069,83 kune.

U vrijeme pisanja završnog računa Stečajni dužnik je stranka sudskih postupaka kako slijedi:

**1. TRGOVAČKI SUD U PAZINU poslovni broj Povrv-236/2020**

TUŽITELJ: ARIŠ d.o.o. u stečaju

TUŽENIK: ZORAN JAKUS vl. obrta JAKUS, Tinjan, Brečevići, Grintovica 50A, OIB: 11493014283

RADI: isplate iznosa od 35.875,00 kuna

Postupak je pokrenut radi naplate tražbine Stečajnog dužnika prema tuženiku u iznosu od 35.875,00 kuna. Presudom Trgovačkog suda u Pazinu održan je snazi platni nalog javne bilježnice MARIJE BLEČIĆ te je naloženo tuženiku da Stečajnom dužniku isplati iznos od 35.875,00 kuna uvećano za kamate koje teku od 9. veljače 2016. godine do isplate kao i izvršiti nadoknadu parničnog troška u iznosu od 6.952,93 kune. Međutim postupajući po žalbi tuženika Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je ukinuo prvostupanjsku presudu te je predmet prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje. Predmet je u fazi ponovnog postupka.

**2. TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU poslovni broj P-2510/2018**

TUŽITELJ: ARIŠ d.o.o. u stečaju

TUŽENIK: DORMAKABA HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Kovinska 4A, OIB: 89148685969

RADI: isplate iznosa od 205.933,70 kuna

Postupak je pokrenut radi naplate tražbine Stečajnog dužnika prema tuženiku radi isplate iznosa 262.275,63 kune, međutim tijekom rasprave je tužbeni zahjev umanjen na iznos od 205.933,70 kuna s obzirom na provedeno vještačenje u postupku. Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2510/2018 od 7. svibnja 2021. godine naloženo je tuženiku platiti Stečajnom dužniku iznos od 119.490,00 kuna uvećano za kamate kao i nadoknaditi troškove postupka u iznosu od 5.915,48 kuna.

**3. TRGOVAČKI SUD U PAZINU poslovni broj Povrv-1168/2015**

TUŽITELJ: KLAUDIO OTOČAN vl. obrta MATEINO, Žminj, Otočani 37a, OIB: 79887907425

TUŽENIK: ARIŠ d.o.o. u stečaju

RADI: isplate iznosa od 10.946,25 kuna

Postupak je pokrenut po tužbi tužitelja radi isplate iznosa od 10.946,25 kuna. Kako tužitelj nije prijavio tražbinu iz predmetnog postupka u stečajnom postupku koji se provodi nad Stečajnim dužnikom, kao procesnu pretpostavku nastavka parničnog postupka, Stečajni dužnik je predložio sudu donijeti rješenje kojim će se odbaciti tužiteljeva tužba u ovoj pravnoj stvari.

**4. OPĆINSKI SUD U PULI poslovni broj Povrv-1317/2017**

TUŽITELJ: JOSIP BRSTILO, Rovinj, G.B. Barsana 2, OIB: 30659444819

TUŽENIK: ARIŠ d.o.o. u stečaju

RADI: isplate

Postupak je pokrenut po tužbi tužitelja radi isplate. Kako tužitelj nije prijavio tražbinu iz predmetnog postupka u stečajnom postupku koji se provodi nad Stečajnim dužnikom, kao procesnu pretpostavku nastavka parničnog postupka, Stečajni dužnik je predložio sudu donijeti rješenje kojim će se odbaciti tužiteljeva tužba u ovoj pravnoj stvari.

**5. TRGOVAČKI SUD U PAZINU poslovni broj Povrv – 312/2019**

TUŽITELJ: HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37, OIB: 43965974818

TUŽENIK: ARIŠ d.o.o. u stečaju

RADI: isplate iznosa od 6.285,13 kuna

Postupak je pokrenut po tužbi tužitelja radi isplate iznosa od 6.285,63 kune. Presudom Trgovačkog suda u Pazinu održan je na snazi platni nalog javnog bilježnika DENISA KRAJCARA te je naloženo Stečajnom dužniku da tužitelju isplati iznos od 6.285,63 kune uvećano za zakonske zatezne kamate kao i da mu nadoknadi parnični trošak u iznosu od 5.618,75 kuna. Protiv prvostupanjske presude Stečajni dužnik je uložio žalbu te je predmet trenutno na odlučivanju pri Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

**6. TRGOVAČKI SUD U PAZINU poslovni broj P-99/2018**

TUŽITELJ: ARIŠ d.o.o. u stečaju

TUŽENICI: MARTIN JARC, Poreč, Ladrovići 13, OIB: 23201634901 i ANĐELO

RADOLOVIĆ, Poreč, Ladrovići 13, OIB: 37392017966

RADI: utvrđenja i pobijanja pravnih radnji

Postupak je pokrenut po tužbi Stečajnog dužnika radi utvrđenja ništetnosti, odnosno utvrđenja da Sporazum o vraćanju, preuzimanju i osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretninama u fiducijarno vlasništvo sklopljenog između Stečajnog dužnika, bivšeg zastupnika po zakonu Stečajnog dužnika MARTINA JARC te bliske osobe ANĐELO RADOLOVIĆ ne proizvodi učinke učinke prema stečajnoj masi Stečajnog dužnika. Nakon provedene glavne rasprave u predmetnom postupku presudom Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj P- 99/2018-143 od 8. studenog 2019. godine djelomično je prihvaćen tužbeni zahtjev Stečajnog dužnika te je utvrđeno da opisani sporazum ne proizvodi pravne učinke prema stečajnoj masi Stečajnog dužnika, naloženo je tuženom ANĐELO RADOLOVIĆ izvršiti povrat posjeda pokretnina navedenih u tužbi te je naloženo istome isplatiti Stečajnom dužniku iznos od 35.000,00 kuna za razdoblje lipanj – prosinac 2017. godine kao i 60.000,00 kuna godišnje do predaje pokretnina u posjed. Protiv prvostupanjske presude uložena je žalba od strane Stečajnog dužnika i tuženika te je predmet trenutno na odlučivanju pri Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

## V. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

---

### ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Završni (diobeni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnog upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U prvom višem isplatnom redu utvrđeno je ukupno 1.365.064,87 kuna.

Završnoj diobi može se pristupiti djelomičnom namirenju vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

Međutim, odredbom članka 157. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) propisano je da je stečajni upravitelj tijekom cijeloga postupka dužan voditi računa o tome da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase, a tijekom isplate pojedinih obveza stečajne mase dužan je izdvojiti sredstva potrebna za namirenje takvih obveza za koje se osnovano može pretpostaviti da bi ih trebalo namiriti u budućnosti.

U konkretnom slučaju, Stečajni dužnik ima predvidivu obvezu stečajne mase po osnovi parničnog troška u predmetu pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-236/2020 u iznosu od 13.750,00 kuna te Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-312/2019 u iznosu od 14.000,00 kuna budući da se radi o postupcima u tijeku, odnosno postupcima u kojima je Stečajni dužnik izgubio prvostupanjski postupak.

Međutim, s obzirom da citirana zakonska odredba ne definira jasno što je to predvidiva obveza ostaje sporno kako tretirati parnice u kojima je Stečajni dužnik uspio u sporu, no postupak nije pravomoćno okončan uslijed čega je moguće da drugostupanjski sud preinači prvostupanjsku presudu koja je donesena u korist Stečajnog dužnika te dosudi protivnoj strani parnični trošak.

Takve obveze jesu moguće, ali jezičnim tumačenjem pravne norme teško se mogu podvesti pod predvidive obveze.

No, s obzirom na obveze i odgovornosti stečajnog upravitelja prema svim sudionicima stečajnog postupka, valja ukazati ostalim tijelima stečajnog postupka (sudu i Skupštini vjerovnika) na navedene obveze te im prepustiti odlučivanje o potrebnim rezervacijama sredstava.

Naime, u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu, posl. broj 2 P-99/2018 protiv tuženika MARTIN JARC, Poreč, Ladrovići 13, OIB: 23201634901 i ANĐELO RADOLOVIĆ, Poreč, Ladrovići 13, OIB: 37392017966, radi pobijanja pravnih radnji, a koji postupak je najznačajniji radi povrata u stečajnu masu predmeta iz čijeg unovčenja se očekuje primitak koji će služiti za namirenje vjerovnika, Stečajni dužnik je djelomično uspio u sporu te osigurao naplatu mjerama osiguranja na imovini tuženika. No, troškovi postupka koji mogu nastati u slučaju prenačenja prvostupanske presude u korist tuženika kumulativno prelaze iznos koji se može koristiti za završnu diobu.

U slučaju da se ne odluči o rezervaciji mogućih obveza stečajne mase, može se pristupiti završnoj diobi.

Tražbine vjerovnika koje se uzimaju u obzir pri diobi utvrđene su rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-51 od 21. prosinca 2017. godine te rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-154 od 26. svibnja 2021. godine

Ukupan zbroj tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda iznosi 1.365.064,87 kuna.

Iznos raspoloživ za diobu iznosi 382.218,16 kuna.

Stečajni upravitelj predlaže sudu odobrenje postotka djelomičnog namirenja vjerovnika prvo višeg isplatnog reda u postotku namirenja 28%.

Namirenje vjerovnika priopćava se kako slijedi:

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS ZA NAMIRENJE	POSTOTAK NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA
1	IVAN MOGOROVIĆ	53748504108	Kašćerga 35b, Pazin	144.480,50 kn	28,00%	40.454,54 kn
2	STANKO BRAJKOVIĆ	36340559477	Buići 80, Pazin	31.125,46 kn	28,00%	8.715,13 kn
3	VEDRAN ŽUFIC	11974371074	Tučići 24, Pićan	37.266,46 kn	28,00%	10.434,61 kn
4	SABINA VENTIN	42180449498	Antuna Kalca 9, Pazin	11.243,51 kn	28,00%	3.148,18 kn
5	DRAŽEN VALENTIĆ	46823080292	Narodnog doma 2A, Pazin	12.564,89 kn	28,00%	3.518,17 kn
6	RADIOVOJ UJČIĆ	48137169193	Narodnog doma 3/2, Pazin	3.205,20 kn	28,00%	897,46 kn
7	ANTON UDOVČIĆ	00054461146	Borut 49, Cerovlje	30.154,01 kn	28,00%	8.443,12 kn
8	LORENA TRČAK	07088667943	Lindar 170, Pazin	17.413,08 kn	28,00%	4.875,66 kn
9	IVO ŠUMAN	65844194112	Piantade 31, Varvari Poreč	30.453,80 kn	28,00%	8.527,06 kn
11	DINO ŠKRGAT	27633393280	Prolat Franje Matejčića 17, Pazin	50.172,75 kn	28,00%	14.048,37 kn
12	ALEKSANDAR ŠIMONOVIĆ	58123138700	Jadruhi 1, Vižinada	42.587,49 kn	28,00%	11.924,50 kn
13	ANA SOKOLOVIĆ	80484099972	Saše Šantela 50, Pazin	33.977,31 kn	28,00%	9.513,65 kn
14	DORIJANO RITOŠA	76923560177	Brig 35, Vižinada	14.336,58 kn	28,00%	4.014,24 kn
15	DEJAN RADETIĆ	15197161062	Mičetići 2, Poreč	15.535,36 kn	28,00%	4.349,90 kn
16	ANA RADANOVIĆ	00624264993	Zovići 47, Pazin	12.965,29 kn	28,00%	3.630,28 kn

17	EMANUEL PERČIĆ	44114429871	Trviž 42, Pazin	<b>56.963,07 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>15.949,66 kn</b>
18	LORI PAŠKULA	89167598750	Maršeti 16, Pazin	<b>2.772,14 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>776,20 kn</b>
19	LORENA PALADIN	69328617338	Omošćice 25, Cerovlje	<b>7.636,85 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>2.138,32 kn</b>
20	DALIBOR NAČINOVIĆ	05069140208	Žbandaj 5a, Poreč	<b>30.548,45 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>8.553,57 kn</b>
21	MARIJA MUZIKA	69277877820	Kurili 16, Kurili	<b>7.636,58 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>2.138,24 kn</b>
22	KANDIDA MILOTIĆ	96357993730	Gologorica 1a, Cerovlje	<b>12.035,20 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>3.369,86 kn</b>
23	EDI MIKULIĆ	71370144545	Kapetana Lazarića 3, Pazin	<b>2.108,12 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>590,27 kn</b>
24	MONIKA MATEJČIĆ	74898876375	Kršikla 4, Pazin	<b>4.960,64 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>1.388,98 kn</b>
25	MERI LANČA	95908847029	Kočevari 13, Sv Petar u šumi	<b>2.108,12 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>590,27 kn</b>
26	DRAGO LAKOŠELJAC	31785897938	M.B.Rašana 2c, Pazin	<b>6.263,25 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>1.753,71 kn</b>
27	EDUARD KIŠ	20786137093	Franine i Jurine 6, Pazin	<b>9.212,65 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>2.579,54 kn</b>
28	ANTON JELENKOVIĆ	61390395472	Motovunski Novaki 19, Karojba	<b>46.824,68 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>13.110,91 kn</b>
29	MIRA JARC	08644026876	Ladrovići 13, Poreč	<b>69.647,08 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>19.501,18 kn</b>
30	MATEJ JARC	95908847029	Ladrovići 13, Poreč	<b>39.529,24 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>11.068,19 kn</b>
31	MARTIN JARC	23201634901	Ladrovići 13, Poreč	<b>204.891,02 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>57.369,49 kn</b>
32	LUKA JARC	63242047359	Ladrovići 13, Poreč	<b>55.960,70 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>15.669,00 kn</b>
33	ANDREJ JARC	25117791243	Jurja Dobrile 20, Pazin	<b>108.074,99 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>30.261,00 kn</b>
34	MARIJA GRŽINIĆ	90390825072	Draguč 45, Cerovlje	<b>24.562,07 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>6.877,38 kn</b>
35	JOSIP FINDERLE	69008517527	Kolodvorski prilaz 6, Pazin	<b>23.064,51 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>6.458,06 kn</b>
36	KATTY DUŠKOVIĆ	19382621875	Pagubice 14, Cerovlje	<b>2.114,64 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>592,10 kn</b>
37	DANIJEL DAMJANIĆ	30818188784	Piantade 170, Poreč	<b>19.013,37 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>5.323,74 kn</b>
38	BLAŽO ĆOSIĆ	92585126520	Kestenova 54, Poreč	<b>28.388,23 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>7.948,70 kn</b>

39	SINIŠA ČUTURA	33685559895	S. Konzula Istrijana 3, Pazin	<b>8.696,99 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>2.435,16 kn</b>
40	LJILJANA ČUTURA	49610660496	S. Konzula Istrijana 3, Pazin	<b>6.127,84 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>1.715,80 kn</b>
41	SANJICA ČEH	07980680229	Andrejevići 56, Cerovlje	<b>16.168,77 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>4.527,26 kn</b>
42	DEAN BRAJKOVIĆ	57594321966	Brajkovići 31, Pazin	<b>12.962,50 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>3.629,50 kn</b>
43	OLIVER BLAŽEVIĆ	49772161561	Draguč 7, Cerovlje	<b>2.108,12 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>590,27 kn</b>
44	MILAN BARTOLIĆ	87840888575	Karojba 22, Karojba	<b>37.391,76 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>10.469,69 kn</b>
45	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA	04323472109	Frankopanska 11, Zagreb	<b>29.811,60 kn</b>	<b>28,00%</b>	<b>8.347,25 kn</b>

## **VI. PRIJEDLOZI ODLUKA STEČAJNOM SUCU**

---

Predlaže se stečajnom sucu da na temelju članka 282. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine br. 71/15,104/17) donijeti sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

- 1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007 položiti iznos od 382.218,16 kuna na depozit Trgovačkog suda u Pazinu radi osiguranja parničnih troškova svih parnica u kojima se Stečajni dužnik pojavljuje kao stranka u postupku, sve do pravomoćnog okončanja tih postupaka**

Alternativno, ako sud cijeni da u parničnim postupcima koji su okončani prvostupanjskim presudama u korist Stečajnog dužnika i u kojima nepravomoćnom prvostupanjskom odlukom nisu određeni troškovi koje je dužan naknaditi Stečajni dužnik moguće obveze u slučaju preinačenja nisu predvidive obveze u smislu članka 157. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17), predlaže se davanje suglasnosti na rezervaciju sredstava samo za parnične predmete pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-236/2020 u iznosu od 13.750,00 kuna te Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-312/2019 u iznosu od 14.000,00 kuna pa se predlaže donijeti

### **ZAKLJUČAK**

- 2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007 položiti iznos od 27.750,00 kuna na depozit Trgovačkog suda u Pazinu radi osiguranja parničnih troškova za parnične predmete pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-236/2020 te Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. brojem Povrv-312/2019, sve do pravomoćnog okončanja tih postupaka**

te nakon provedenog završnog ročišta i rješenja o eventualnim prigovorima

### **ZAKLJUČAK**

- 1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007 pristupiti završnoj diobi u stečajnom postupku nad dužnikom ARIŠ d.o.o. u stečaju Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996.**

## **VII. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA**

---

Temeljem članka 283. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15,104/17) predlaže se Skupštini vjerovnika donošenje sljedeće

### **ODLUKE**

- 1. Prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja.**

U Rijeci, 30. svibnja 2021. godine

Loris Rak,  
stečajni upravitelj